**ПРОЕКТ**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

**муниципальной программы** **«Управление земельными ресурсами Кировского муниципального района Ленинградской области»**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование муниципальной программы | Муниципальная программа «Управление земельными ресурсами на Кировского муниципального района Ленинградской области» (далее – Программа) |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2026-2028 |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кировского муниципального района Ленинградской области |
| Соисполнители муниципальной программы | Комитет финансов администрации Кировского муниципального района Ленинградской области |
| Участники муниципальной программы | Ответственный исполнитель муниципальной программы,  соисполнители муниципальной программы |
| Цель муниципальной программы | - создание условий для устойчивого развития территорий сельских поселений, входящих в состав Кировского муниципального района Ленинградской области;  - реализация полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений;  - реализация генеральных планов муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав Кировского муниципального района Ленинградской области;  - создание условий для реализации областных законов Ленинградской области от 17.07.2018 № 75-оз и от 14.10.2008 №105-оз на территориях сельских поселений, входящих в состав Кировского муниципального района Ленинградской области;  - создание условий для вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения в границах территорий сельских поселений, входящих в состав Кировского муниципального района Ленинградской области;  - создание условий для реализации проведения комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости в границах кадастровых кварталов, расположенных на территории Кировского муниципального района Ленинградской области;  - реализация полномочий по эффективному управлению и распоряжению муниципальной собственностью. |
| Задачи муниципальной программы | 1. Осуществление мероприятий по подготовке проектов изменений в генеральные планы муниципальных образований Путиловское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, Суховское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области и Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области;  2. Осуществление мероприятий по выполнению кадастровых работ, связанных с подготовкой документации для постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Кировского муниципального района Ленинградской области;  3. Осуществление мероприятий по выполнению работ по изготовлению схем расположения земельных участков на кадастровых планах территории с целью образования земельных участков, проведение кадастровых работ по подготовке межевых планов для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет, в соответствии с утвержденными схемами расположения земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Кировского муниципального района Ленинградской области, в том числе в целях реализации областных законов Ленинградской области от 17.07.2018 № 75-оз и от 14.10.2008 №105-оз;  4. Осуществление мероприятий по выполнению кадастровых работ по исправлению реестровых ошибок в отношении земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Кировского муниципального района Ленинградской области;  5. Осуществление мероприятий по выполнению кадастровых работ по образованию земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и (или) земель государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Кировского муниципального района Ленинградской области, предназначенных для сельскохозяйственного использования;  6. Осуществление мероприятий по выполнению комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости в границах кадастровых кварталов, расположенных на территории Кировского муниципального района;  7. Осуществление мероприятий по постановке на государственный кадастровый учет объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципальной собственности;  8. Проведение аукционов по продаже земельных участков на право заключения договоров аренды земельных участков, на право заключения договоров купли-продажи земельных участков. |
| Ожидаемые (конечные) результаты реализации муниципальной программы | - наличие проектов изменений в генеральные планы муниципальных образований Путиловское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, Суховское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области и Шумское сельское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области с соответствующими изменениями;  - количество образованных земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Кировского муниципального района Ленинградской области, с целью проведения аукционов по продаже земельных участков на право заключения договоров аренды земельных участков, на право заключения договоров купли-продажи земельных участков;  - количество образованных земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Кировского муниципального района Ленинградской области с целью предоставления в соответствии с областными законами Ленинградской области от 17.07.2018 № 75-оз и от 14.10.2008 №105-оз;  - количество объектов недвижимости, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Кировского муниципального района Ленинградской области, либо находящихся в муниципальной собственности, в местоположении границ которых исправлены реестровые ошибки;  - количество образованных земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Кировского муниципального района Ленинградской области с целью вовлечения их в оборот земель сельскохозяйственного назначения;  - количество объектов недвижимости, расположенных в границах кадастровых кварталов, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории Кировского муниципального района, внесенных в сведения в единого государственного реестра недвижимости;  - количество поставленных на государственный кадастровый учет (уточненных по результатам межевания) объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципальной собственности;  **-** количество отчетов о рыночной стоимости объектов недвижимости;  - количество аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, на право заключения договоров купли-продажи земельных участков. |
| Проекты, реализуемые в рамках муниципальной программы | 1.Вовлечение в оборот земель сельскохозяйственного назначения.  2.Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества.  3.Территориальное развитие сельских поселений, входящих в состав Кировского муниципального района Ленинградской области. |
| Финансовое обеспечение муниципальной программы - всего,  в том числе по годам реализации | Общий объем финансирования по муниципальной программе за счет средств бюджета составляет 14 821,8 тыс. руб., в том числе по годам:  2026 год – 10 376,80 тыс.руб.,  2027 год - 3 445,00 тыс.руб.,  2028 год – 1 000,00 тыс.руб. |